

REALIZACJA USTAWY O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM. DECYZJE O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU Z ELEMENTAMI K.P.A.

WAŻNE INFORMACJE:

Zapraszamy Państwa na szkolenie dotyczące realizacji ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, podczas którego, ekspertka z wieloletnim doświadczeniem przekaze Państwu wiedzę z zakresu Kodeksu Postępowania Administracyjnego w odniesieniu do Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Dla pracowników JST wiedza ta jest bardzo istotna ponieważ zapewnia zgodność z przepisami, poprawia efektywność zarządzania przestrzenią, przyczynia się do zrównoważonego rozwoju, poprawia jakość życia mieszkańców, ułatwia współpracę z interesariuszami, pomaga w zarządzaniu konfliktami i rozwiązywaniu problemów oraz umożliwia wykorzystanie nowoczesnych narzędzi i technologii. Dzięki uczestnictwu w szkoleniu pracownicy JST są lepiej przygotowani do efektywnego realizowania swoich zadań w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego.

CELE I KORZYŚCI:

1. Zdobycie i ugruntowanie wiedzy z zakresu realizacji ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
2. Zrozumienie skomplikowanych procedur administracyjnych i prawnych, a co za tym idzie efektywniejsze zarządzanie procesem planowania i zagospodarowania przestrzennego.
3. Zdobycie umiejętności w zakresie precyzyjnego i efektywnego planowania przestrzennego, co prowadzi do tworzenia bardziej funkcjonalnych i zrównoważonych planów zagospodarowania.
4. Nauczenie się jak planować przestrzeń w sposób, który chroni zasoby naturalne i promuje zrównoważone zarządzanie środowiskiem.
5. Wykorzystanie zdobytej wiedzy w celu uniknięcia błędów skutkujących eliminacją decyzji przez organ odwoławczy.
6. **Uzyskanie odpowiedzi między innymi na pytania:**
 - Jakie są strony postępowania zgodnie z Kodeksem Postępowania Administracyjnego?
 - Czym jest odmowa, umorzenie i wznowienie postępowania?
 - Jaka jest definicja inwestycji celu publicznego?
 - Czym jest analiza urbanistyczna?
 - Jak przeprowadzić postępowanie w przypadku legalizacji samowoli budowlanej?

PROGRAM:

1. Kodeks postępowania administracyjnego:

- Strony postępowania i ich pełnomocnicy.
- Przymiot stron organów uzgadniających i jednostek opiniujących.
- Czynny udział stron w postępowaniu.
- Odmowa wszczęcia postępowania (w tym art. 50 ust. 2a upzp).
- Umorzenie postępowania.

- Pozostawienie podania bez rozpoznania.
 - Zawartość decyzji (osnowa, uzasadnienie).
 - Wznowienie postępowania.
- 2. Decyzje o lokalizacji inwestycji celu publicznego/o ustaleniu warunków zabudowy:**
- Zmiany w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
 - Definicja inwestycji celu publicznego.
 - Kwalifikacja w zakresie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
 - Farmy fotowoltaiczne, jako odnawialne źródło energii.
 - Kompletność wniosków (wg wzoru i ustawy).
 - Analizy urbanistyczne, jako materiał dowodowy w sprawie i załącznik do decyzji.
 - Wymogi w zakresie zawartości analiz.
 - Szczegółowa analiza art. 61 ustawy.
 - Zgody na przeznaczenie gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.
 - Związanie organu administracji architektoniczno-budowlanej warunkami decyzji.
 - Przeniesienie decyzji na rzecz innego podmiotu.
 - Postępowanie w przypadku legalizacji samowoli budowlanej.
- 3. Rozwiązywanie bieżących problemów.**

ADRESACI:

1. Urzędnicy planowania przestrzennego.
2. Pracownicy wydziałów architektury i urbanistyki.
3. Inspektorzy nadzoru budowlanego.
4. Pracownicy działów ochrony środowiska.
5. Wójtowie, burmistrzowie, prezydenci miast - osoby odpowiedzialne za strategiczne decyzje dotyczące rozwoju przestrzennego gminy czy miasta.
6. Członkowie rad gmin i miast - osoby podejmujące decyzje na poziomie legislacyjnym, zatwierdzające plany miejscowe i inne dokumenty planistyczne.

PROWADZĄCA:

Długoletni pracownik Opolskiego Urzędu Wojewódzkiego, w zakresie planowania przestrzennego i procesu inwestycyjnego w postępowaniu administracyjnym, pozaetatowy członek Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu oraz wieloletni wykładowca.

Realizacja ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu z elementami K.p.a.



3 września 2024 r. Szkolenie w godzinach 9:00-14:00



stacjonarnie

MIEJSCE: Opolskie Centrum Demokracji Lokalnej, Opole, ul. Krakowska 51

Cena 490,00 zł netto PLN.

W przypadku zgłoszenia do 26 sierpnia cena wynosi 450,00 PLN netto.

Cena obejmuje: Udział w profesjonalnym szkoleniu stacjonarnym, materiały szkoleniowe w wersji papierowej, certyfikat ukończenia szkolenia, możliwość konsultacji z trenerem, przerwy kawowe i lunch.

DANE DO KONTAKTU:

Opolskie Centrum Demokracji Lokalnej FRDL
ul. Krakowska 51, 45-018 Opole
tel. 774544829, 774536825
biuro@opole.frdl.pl

Nazwa i adres nabywcy (dane do faktury)

Nazwa i adres odbiorcy

NIP

Telefon

1. **Imię i nazwisko uczestnika,**

stanowisko,

E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

2. **Imię i nazwisko uczestnika,**

stanowisko,

E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

Oświadczam, że szkolenie dla ww. pracowników jest kształceniem zawodowym finansowanym w całości lub co najmniej 70% ze środków publicznych (proszę zaznaczyć właściwe)

TAK NIE

Dokonanie zgłoszenia na szkolenie jest równoznaczne z zapoznaniem się i zaakceptowaniem regulaminu szkoleń FRDL zamieszczonym na stronie Organizatora www.opole.frdl.pl oraz zawartej w nim Polityce prywatności i ochrony danych osobowych.

Zgłoszenia prosimy przesyłać do 29 sierpnia 2024 r.

UWAGA Liczba miejsc ograniczona. O udziale w szkoleniu decyduje kolejność zgłoszeń. Zgłoszenie na szkolenie musi zostać potwierdzone przesłaniem do Ośrodka karty zgłoszenia. Brak pisemnej rezygnacji ze szkolenia najpóźniej na trzy dni robocze przed terminem jest równoznaczny z obciążeniem Państwa należnością za szkolenie niezależnie od przyczyny rezygnacji. Płatność należy uregulować przelewem na podstawie wystawionej i przesłanej FV.

Podpis osoby upoważnionej _____